

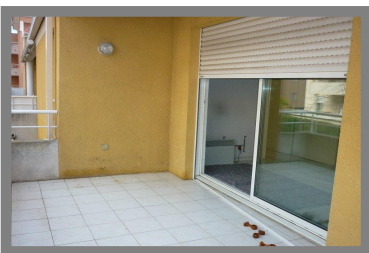


BANDELIER • IMMOBILIER
DEPUIS 1999

655 € cc/mois

le centre à pied

Mouans-Sartoux 06370



DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1990
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Étage	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - semi-équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel
	: radiateur-Électrique-individuel

SECTEUR

Vue : ville

INFORMATIONS

Loyer CC	: 655 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 625,00€
Charges mensuelles	: 30,00€

Honoraires à la charge du locataire

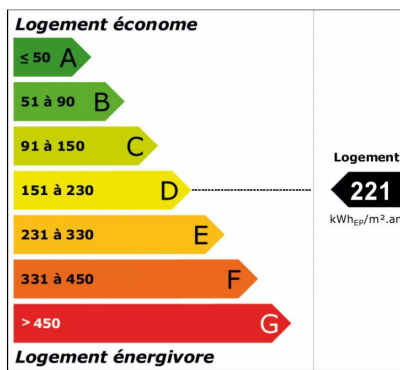
Honoraires	: 400.00€
Dont état des lieux	: 111.00€

DESCRIPTION

183 rue Grand Pièce "les Terrasses de Mouans", agréable 2 p 37.17 m2 en très bon état ouvert sur belle terrasse de 11 m2. L'appartement se compose d'un hall, séjour de 17 m2 avec cuisine ouverte et aménagée, chambre de 14 m2 avec grande penderie de rangement et salle de bains attenante, WC indépendant. Disponible . Loyer hors charges 625 € + 30 € de provision sur charges avec régularisation annuelle. (hono à la charge du locataire 400 € TTC dont 111 € pour rédaction état des lieux) Tva 20 %. prévoir 156 € au titre de la taxe annuelle pour ordures ménagère et un dépôt de garantie de 625€

SURFACES

Surface habitable	: 38 m ²
Surface carrez	: 37.17 m ²
Surface terrasse	: 12 m ²
Surface Séjour	: 19 m ²



VOTRE AGENCE



Bandelier Immobilier

15 avenue des Ecoles 06110 Le Cannet

Tél : 04 92 18 11 11

Mail : agence@bandelierimmobilier.com

www.bandelierimmobilier.com



Mlle. Isabelle BANDELIER

isabelle@bandelierimmobilier.com

Tél : 06 07 47 83 28